


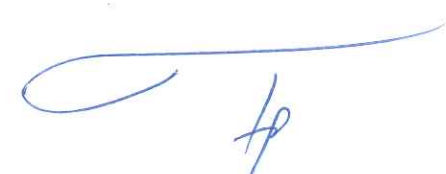


PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym,
wraz z () infrastrukturą techniczną, w ramach
zadania „Zagospodarowanie terenu skweru w Łuszczanowicach”.

Obiekt	zewnątrzna instalacja elektryczna zewnątrzna instalacja wodociągowa zewnątrzna inst. kan. deszczowej	kat. XXVI kat. XXVI kat. XXVI
Adres inwestycji	działki nr ewid. 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, 436 obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów identyfikator działki: 100104_2.0013.550/1, 100104_2.0013.550/2, 100104_2.0013.551/2, 100104_2.0013.552/1, 100104_2.0013.552/2, 100104_2.0013.551/10, 100104_2.0013.551/11, 100104_2.0013.436	
Inwestor	Gmina Kleszczów ul. Główna 47, 97-410 Kleszczów	Starostwo Powiatowe w Bełchatowie Wydział Architektury i Budownictwa Załącznik 1 do Decyzji/Postanowienia znak AB.G.140.436.2025.M.P.R. z dnia 17.11.2025

Projekt opracowali:

Projekt architektura	mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejniak upr. nr 16/LOOKK/2017 W specjalności architektonicznej	
Projekt konstrukcja	mgr inż. Tomasz Kucharski upr. nr LOD/3331/PBKb/17 W specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Projekt Inst. sanitarna	mgr inż. Kamil Woszczyk upr. nr LOD/3907/PWBS/19 W specjalności instalacji sanitarnych	
Projekt Inst. elektryczna	mgr inż. Krzysztof Figlus upr. nr LOD/4698/PWBE/21 W specjalności elektrycznej	

lipiec 2025 r.

tom I, egz.:.....**3**

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
I. Oświadczenie projektantów	3
II. Uprawnienia budowlane i wpis do Izby projektantów	4
III. Część opisowa	6
1. Przedmiot i podstawa zamierzenia budowlanego oraz zakres prac	6
2. Lokalizacja oraz istniejący stan zagospodarowania terenu	7
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	7
4. Zestawienie powierzchni i wskaźniki	9
5. Inne informacje i dane	9
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej	9
7. Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego	9
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	10
IV. Część rysunkowa	11

Rys. Z/01 – Zagospodarowanie terenu

skala 1:500

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – „Prawo budowlane” (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, 553, 967)

Oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji:





**„Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym,
wraz z infrastrukturą techniczną, w ramach zadania
„Zagospodarowanie terenu skweru w Łuszczanowicach”.**

lokalizacja:

**działki nr ewid. 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, 436,
obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów.**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, normami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projekt opracowali:

Projekt architektura	mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejek upr. nr 16/LOOKK/2017 W specjalności architektonicznej	
Projekt konstrukcja	mgr inż. Tomasz Kucharski upr. nr LOD/3331/PBKb/17 W specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Projekt Inst. sanitarna	mgr inż. Kamil Woszczyk upr. nr LOD/3907/PWBS/19 W specjalności instalacji sanitarnych	
Projekt Inst. elektryczna	mgr inż. Krzysztof Figlus upr. nr LOD/4698/PWBE/21 W specjalności elektrycznej	

lipiec 2025r.



Znak sprawy: LOOKK/1547/2017

Łódź, dnia 9 czerwca 2017 r.

DECYZJA nr 16/LOOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, 2255), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Anna Małgorzata Maławko

urodzona w dniu 21.09.1988 r. w Bełchatowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego, oraz
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Polowa 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 632-65-78
NIP 725-14-70-09, REGON 1473841090
Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK/2730/750/17
zgodn. z K.K.O. 7121/3331/17

Łódź, dnia 12 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego *tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.* w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa *tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725*, art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, pkt 1, art. 13 ust. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.*, oraz § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 2014 r., poz. 1278)*, po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że

Pan Tomasz Czesław Kucharski

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 16 czerwca 1978 r. w Częstochowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/3331/PBKb/17

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Komisja Egzaminacyjna działająca w pełnym składzie:

- Przewodniczący - mgr inż. arch. Andrzej Piech
- Sekretarz - mgr inż. arch. Paweł Pijanowski
- Zastępca Sekr. - mgr inż. arch. Monika Majerkowska
- Członek - mgr inż. arch. Barbara Brzezińska-Kwaśny
- Członek - mgr inż. arch. Paweł Czajka
- Członek - mgr inż. arch. Karolina Kejna
- Członek - mgr inż. arch. Marek Pukowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Otrzymują:

- Wnioskodawca, Anna Małgorzata Maławko,
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP,
- a.a.

mgr inż. arch. Anna Maławko-Olejnik
upr. bud nr 16/LOOKK/2017
w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń

Pan Tomasz Kucharski jest upoważniony do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

- Tomasz Kucharski
ul. Słoneczna 24
97-420 Szczecinek;
- Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
- a.a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Kucharski
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. LOD/3331/PBKb/17
Nr ewid. LOD/0601/OWOK/05

Lódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Piłsnecka 39
tel. 42 630 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043600

Łódź, dnia 10 czerwca 2019 r.

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2526774/19
sygn. akt. KK/D/131-2/907/19

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Kamil Piotr Woszczyk

magister inżynier
kierunek inżynieria środowiska

urodzony dnia 5 stycznia 1989 r. w Radomsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/3907/PWBS/19

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzeście

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

mgr inż. Kamil Woszczyk
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. LOD/3907/PWBS/19

1 z 2

Pan Kamil Woszczyk jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 20 u. Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Kamil Woszczyk
Borowa 16
97-505 Dobryszew;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Kamil Woszczyk
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. LOD/3907/PWBS/19

2 z 2

Lódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Piłsnecka 39
tel. 42 630 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043600

Łódź, dnia 16 grudnia 2021 r.

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/1342/4467/21

sygn. akt. KK/D/7131-2/4698/21

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Krzysztof Jerzy Figlus

magister inżynier
kierunek elektrotechnika

urodzony dnia [REDAKOWANE]

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/4698/PWBE/21

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych.

Pan Krzysztof Figlus jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych, sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 22 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane.

1 z 2

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powzeście

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

mgr inż. Krzysztof Figlus
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. LOD/4698/PWBE/21

2 z 2



Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Małgorzata Maławko-Olejnik

posiadającą kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **16/LOOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0955**.

Członek czynny od: 02-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 20-01-2025 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2026 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Renata Kula, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0955-1D85-76DC-B5A4-EC23

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-G7W-LXM-IJT *

Pan Kamil Piotr WOSZCZYK o numerze ewidencyjnym **ŁOD/IS/0186/19** adres zamieszkania Łuszczanowice ul. Perłowa 83A, 97-410 Kleszczów jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-05 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-CWA-R1L-KX9 *

Pan Tomasz KUCHARSKI o numerze ewidencyjnym **ŁOD/BO/7840/07**

adres zamieszkania ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-19 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-IUM-C4W-EBR *

Pan Krzysztof Jerzy FIGLIUS o numerze ewidencyjnym **ŁOD/IE/0002/22** adres zamieszkania [redacted]

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-01-03 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



III. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i podstawa zamierzenia budowlanego oraz zakres prac:

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu (PZT) dla skweru w Łuszczanowicach wraz z obiektami małej architektury, oraz infrastrukturą techniczną na działce nr 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów. 436,

Podstawą wykonania projektu budowlanego są:

- Umowa z Zamawiającym,
- Wytyczne Inwestora;
- Obowiązujące normy i przepisy Prawa Budowlanego;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego - Uchwała nr XLII/398/2013 Rady gminy Kleszczów z dnia 23 grudnia 2013r.

Zakres prac obejmuje budowę:

- Obiekty małej architektury;
- Utwardzenie terenu;
- Zewnętrzna instalacja elektryczna;
- Zewnętrzna instalacja wodociągowa;
- Zewnętrznej instalacja nawadniania;
- Zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej;

Szczegółowy zakres prac:

Roboty rozbiórkowe i demontażowe:

1. Demontaż siatki ogrodzeniowej na korcie tenisowym,
2. Demontaż częściowy ogrodzenia zgodnie z rys. Z/01,
3. Rozbiórka fragmentu parkingu, (w pobliżu projektowanych utwardzeń),
4. Demontaż istniejących lamp oświetleniowych – 8szt.
5. Likwidacja zegara znajdującego się na korcie tenisowym,
6. Demontaż koszy do koszykówki -2szt,
7. Demontaż wiat stadionowych znajdujących się na terenie kortu tenisowego,
8. Demontaż naświetlaczy halogenowych na terenie kortu tenisowego,
9. Demontaż stojaków na rowery znajdujących się przy placu zabaw,
10. Wycinka istniejących drzew iglastych zgodnie z rys. Z/01

Roboty remontowe:

1. Czyszczenie odwodnienia kortu tenisowego wraz z wymianą około 6mb odwodnienia liniowego na nowe,
2. Miejskowa naprawa nawierzchni kortu tenisowego,
3. Czyszczenie i malowanie słupów oświetleniowych na terenie kortu tenisowego – 4szt.
4. Czyszczenie i malowanie słupków ogrodzeniowych wokół kortu tenisowego,
5. Czyszczenie i malowanie ogrodzenia od strony wschodniej,

Projektowane prace:

Istniejący teren rekreacyjny:

1. Montaż nowej siatki powlekanej wokół kort tenisowego,
- 2.
3. Montaż nowych lamp typu Led na terenie kortu tenisowego – 4 szt.
4. Montaż nowych latarni w miejscu zdemontowanych – 8 szt. oraz montaż nowych latarni wraz z instalacją zasilającą – 5 szt.
5. Montaż nowej szafki energetycznej na terenie kortu wraz ze sterowaniem,
6. Wykonanie instalacji zasilającej pod monitoring gminny (zgodnie z proj. ins. elektryczne),
7. Montaż nowych koszy do koszykówki – 2szt.
8. Montaż ławek betonowych w miejscu istniejących wiat stadionowych – 8szt,
9. Montaż nowych stojaków na rowery – 5 szt.,
10. Wykonanie nasadzę wzdłuż granicy południowej – Thuje typu szmaragd,

map 1, 8 M

Nowoprojektowany teren rekreacyjny:

11. Wykonanie utwardzenia z kostki brukowej wraz ze schodami i pochylnią wzdłuż granicy zachodniej o szerokości 2m oraz dwoma dojazdami do istniejącego chodnika znajdującego się w pasie drogowym,
12. Montaż latarni stojących - 10 szt, wraz z instalacją zasilającą,
13. Montaż ławek ogrodowych, 9 szt.
14. Montaż koszy na śmieci - 5 szt.
15. Montaż blokad – 2 szt.
16. Montaż stojaków na rowery – 5 szt.
17. Montaż stacji naprawczej dla rowerów,
18. Wykonanie nasadzeń wzdłuż granicy zachodnie – Thuje typu szmaragd
19. Wykonanie rabaty o szerokości 1m wzdłuż chodnika w pasie drogowym, zakończone obrzeżem eko-bord, wyłożone geowłókniną + kamień ozdobny biały, roślinność dopasowana do istniejących rabat znajdujących się po drugiej stronie drogi (berberysy + akacje)
20. Wykonanie nawadniania terenów zielonych oraz odwodnienie
21. Wyrównanie terenu, wykonanie nowej nawierzchni trawiastej wraz z siatką przeciwko kretom,

2. Lokalizacja oraz istniejący stan zagospodarowania terenu:

Projektowane obiekty położone są na terenie: usługi oświaty (UO), zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej (9MN/U). W istniejącym stanie na terenie objętym opracowaniem znajduje się kort tenisowy, skatepark, plac zabaw, parking, liczne utwardzenia, nasadzenia oraz niezbędna infrastruktura techniczna. Teren jest uzbrojony w sieć elektryczną, wodociągową (wraz z nawadnianiem) i kanalizacyjną. Istniejący teren rekreacyjny zostanie powiększony o nowe działki leżące wzdłuż głównej drogi, w obecnym stanie są one w całości porośnięte trawą.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Głównym obiektem zamierzenia budowlanego jest zagospodarowanie terenu skweru w Łuszczanowicach oraz urządzenia z nim powiązane. Na działce docelowo będzie się znajdować: istniejący kort tenisowy, skatepark, plac zabaw, parking oraz projektowane obiekty małej architektury, ogrodzenie, utwardzenia oraz niezbędna infrastruktura podziemna w postaci: zewnętrznej instalacji nawadniania, przyłącze wodociągowe, zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej oraz zewnętrzna instalacja elektryczna.

Wejścia na teren działki istniejącymi zjazdami z działki drogowej nr 736 oznaczonej w MPZP symbolem KDZ (teren drogi zbiorczej).

Uzbrojenie terenu:

- Energia elektryczna – z sieci energetycznej;
- Woda – z sieci wodociągowej;
- Nieczystości ciekłe – do sieci kanalizacji sanitarnej;
- Wody opadowe – do zewnętrznej inst. kanalizacji deszczowej.

3.1. Projektowane instalacje:

Projektowane instalacje należy wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" cz. II, przepisami BHP oraz wymogami odpowiednich norm. Należy bezwzględnie spełnić Warunki techniczne włączenia wydane przez gestorów sieci. Po wykonaniu instalacji a przed zasypaniem wykopu należy zgłosić je do zinwentaryzowania przez uprawnionego geodetę.

a) Zewnętrzna instalacja elektryczna

Projekt przewiduje budowę kablowej linii zasilającej projektowane oświetlenie terenu kablem YAKXS 4x25mm². Kabel prowadzić w wykopie na głębokości 0,7m na podsypce piaskowej o grubości co najmniej 10 cm. Pod chodnikami i przy kolizjach z istniejącymi elementami uzbrojenia terenu kabel układać w rurze osłonowej DVR Ø75. Po ułożeniu kabel należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm, następnie warstwą rodzimego gruntu o grubości co najmniej 15cm i przykryć folią z PCV koloru niebieskiego. Po zakończeniu robót należy przywrócić teren do stanu sprzed rozpoczęcia prac. Równoległe z kablem projektuje się bednarkę FeZn 25x4, do której należy uziemić słupy oświetleniowe. Bednarkę wprowadzić do słupa i podłączyć do zacisku uziemiającego za pomocą LgY 1x16mm². Przy krańcowych słupach zastosować uziom pionowy o $R \leq 10\Omega$. W złączu kablowym

obwód zabezpieczyć za pomocą wyłącznika nadmiarowo-prądowego o charakterystyce wyzwalania C i prądzie znamionowym 16A. Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie za pomocą zegara astronomicznego, np. CPA4.0 oraz stycznika. Szczegółowy opis instalacji elektrycznej zgodnie z projektem technicznym.

a) Zewnętrzna instalacja wodociągowa

W celu zaopatrzenia w wodę punkty czerpalne oraz nawadnianie, projektuje się zewnętrzną instalację wodociągową zasilaną z sieci wodociągowej zlokalizowanej w działce drogowej. Wpięcie przewidziano do istniejącego przy kanaliku oraz istniejącej studni wodomierzowej zlokalizowanej w działce objętej Inwestycją. Projekt przewiduje dwie oddzielne instalacje wodociągowe oraz dodatkowo obieg zasilający nawadnianie terenu.

1. Instalacja zlokalizowana w nowo projektowanej części, wysunięta najbardziej na północ terenu. Wpięcie należy wykonać do istniejącego przykanalika oznaczonego w punkcie W1 wraz ze studnią wodomierzową oraz zaworem antyskażeniowym. Dany obieg będzie zasilał dwa punkty poboru wody (ziemne), źródło zewnętrzne oraz system nawadniania nowoprojektowanego terenu.
2. Instalacja zlokalizowana w istniejącej części skweru. Wpięcie należy wykonać do istniejącej studni wodomierzowej. Dodatkowo na instalacji należy wykonać studnię z zaworem antyskażeniowym. Obieg będzie zasilał źródło zewnętrzne zlokalizowane przy projektowanej altanie.

Projektowaną instalację wodociągową należy wykonać z rur PE100-RC SDR 11 Ø40 łączonych za pomocą metalowych łączników zaciskowych lub złączy z tworzyw sztucznych. Rury „PE” muszą posiadać atest PZH dopuszczający do przesyłania wody pitnej. Rurociąg układać na podsypce piaskowej grubości 10 cm. Inst. wodociągową należy wykonać zgodnie z planem zagospodarowania – rysunek nr Z/01. Przed zasypaniem wykonać próbę ciśnieniową.

Projektowaną studnię wodomierzową należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich zgodnie z wytycznymi gestora sieci wodociągowej. Projektuje się dwa punkty poboru wody (studnie ziemne) z możliwością podłączenia węża ogrodowego za pomocą szybko-złączy. Studnie należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich za pomocą kluczyka. Projekt przewiduje montaż 2x źródła zewnętrzne, montaż zgodnie z zaleceniami producenta.

b) Zewnętrzna kanalizacja deszczowa:

W celu odprowadzenia nadmiaru wód odpadowych projektuje się kanalizację deszczową poprzez projektowane wpusty i system kanalizacji. Należy zastosować wpusty kanalizacji deszczowej z rusztem żeliwnym o obciążeniu min. B125 na rurze teleskopowej min. 375 mm. Wpusty montować na studniach kanalizacyjnych osadnikowych typu TEGRA DN 425. Kanalizację deszczową wykonać z rur typu LITE PCV z średnicami podanymi zgodnie jak w części rysunkowej dokumentacji. W przypadku gdy przykrycie rury powyżej jej wierzchu jest mniejsze niż 1,20 m należy stosować izolację termiczną rury grubości 15 cm z keramzytu. Wykopy wykonywać sprzętem mechanicznym. W pobliżu 1,5 m od istniejącego uzbrojenia, drzew, słupów i ogrodzeń oraz pod liniami energetycznymi roboty prowadzić ręcznie. Nawierzchnie asfaltowe i betonowe (pobocza oraz przy uszkodzeniach jezdni) demontować wyłącznie za pomocą piły mechanicznej i ręcznie. W miejscach gdzie wystąpi taka konieczność warstwę ziemi urodzajnej hałdować do jej ponownego wykorzystania. Odspojenie gruntu skalistego realizować za pomocą urządzeń mechanicznych. Wykopy po bokach rur zagęszczać do stopnia $I=0,97$ ręcznie do wysokości 15 cm ponad wierzch rury a powyżej za pomocą ubijaków mechanicznych. Po zasypaniu nad rurę warstwą gr. 30cm zagęszczać zagęszczarkami o masie ok. 200kg do stopnia zagęszczenia $I=0,97$. Dalszą część wykopów zasypywać do uzyskania zagęszczenia $I=0,93$. Zasypkę od 30cm ponad rurę prowadzić gruntem rodzimym. Pod drogami wykop zasypać piaskiem i zagęścić do stopnia $I=1,00$ zgodnie z częścią konstrukcyjną. Zagęszczenie od przykrycia 1,0m ponad wierzch rury wykonywać za pomocą zagęszczarek dwukierunkowych o masie min. 500kg. Trasa sieci winna być wytyczona przez uprawnionego geodetę i zinventaryzowana przed zasypaniem. Po zakończonych robotach teren w obszarze pasa drogi winien być doprowadzony do stanu pierwotnego i odebrany protokołem przez zarządcę drogi, a w obszarze projektowanego skweru zagospodarowany zgodnie z projektem zagospodarowania.

4. Zestawienie powierzchni i wskaźniki:

Powierzchnie istniejące

Powierzchnia budynku stacji transformatorowej	13,30 m ²
Powierzchnia kortu tenisowego	1121,77 m ²
Powierzchnia skateparku	693,18 m ²
Powierzchnia utwardzeń – parking	1061,63 m ²
Powierzchnia utwardzeń – chodniki	598,32 m ²
Powierzchnia utwardzeń – tartan	314,00 m ²

Powierzchnie projektowane

Powierzchnia utwardzona - chodnik	397,54 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	6452,03 m ²

OGÓŁEM Powierzchnia terenu inwestycji

10 651,77 m²

Powierzchnia terenu inwestycji (9MN/U)	1409,12 m ²
Powierzchnia terenu inwestycji (UO)	9242,65 m ²

- Powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji (9MN/U) = **0%** (max. 70%)
- Powierzchnia biologicznie czynna w stosunku do pow. terenu inwestycji (9MN/U) = **88,55%** (min. 20%)
- Powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji (UO) = **0,12%** (max. 60%)
- Powierzchnia biologicznie czynna w stosunku do pow. terenu inwestycji (UO) = **69,81%** (min. 20%)

5. Inne informacje i dane:

5.1. Plan miejscowy / Decyzja o WZ

Obszar podlegający opracowaniu objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zgodnie z Uchwałą XLII/398/2013 Rady Gminy Kleszczów z dnia 23 grudnia 2013r w Działki leżą na terenie oznaczonym symbolem UO i 9MN/U. Prace remontowe wykonywane będą w całości na terenie oznaczonym symbolem UO. Przestrzeń publiczna zostanie powiększona o nowe działki które znajdują się na terenie oznaczonym symbolem UO i 9MN/U. Proj. bud. spełnia wymagania zawarte ww. MPZP.

5.2. Informacje o ochronie konserwatorskiej terenu

Działka, na której planowana jest zamierzona inwestycja znajduje się poza strefami szczególnej ochrony konserwatorskiej, nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń z MPZP.

W przypadku znalezienia w trakcie prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a obiekt ochronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.

5.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren inwestycji znajduje się w granicach terenu górniczego „Pole Bełchatów”. Dla projektowanych obiektów przyjęto rozwiązania uwzględniające czynniki geologiczno-górnica:

- osiadania > 0,06m
- przyspieszenia drgań powierzchni gruntu > 250 mm/s²

5.4. Informacja o przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Brak istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

- Odpady – będą segregowane i składowane w zbiornikach usytuowanych na działce i wywożone do miejsca utylizacji przez właściwy podmiot;
- Ochrona środowiska wodnego – zanieczyszczenia płynne – nie dotyczy. Wody opadowe odprowadzone będą do sieci kanalizacji deszczowej.
- Hałas – obiekt nie będzie emitował hałasu w stopniu wyższym niż dopuszczalnym;

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej:

Projektowany obiekt spełnia wymagania odnośnie odległości od innych budynków. Lokalizacja proj. obiektu z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej zapewnia dojazd pojazdów gaśniczych.

7. Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego:

Nie dotyczy.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Analiza obszaru oddziaływania obiektu budowlanego została sporządzona na podstawie:

- Prawo budowlane – ustawa z dn. 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2020r., poz. 1333);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609).

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zgodnie z:

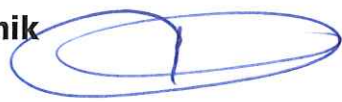



- § 13.1 projektowane obiekty nie pozbawiają, oraz nie ograniczają dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich;
- § 31, § 36.1, § 38 odległość urządzeń sanitarnych została zachowana, brak oddziaływania na działki sąsiednie
- § 18 i § 19 zagospodarowanie terenu zgodne z warunkami;
- § 271, § 272, § 273 bezpieczeństwo pożarowe zostało zachowane.

Projektowane obiekty nie będą negatywnie oddziaływać na sąsiednie nieruchomości. Usytuowanie masztu w istotny sposób nie powoduje ograniczenia dostępu do istniejących i użytkowanych obiektów, do drogi publicznej powiatowej oraz korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz środków łączności w sposób mogący ograniczyć istniejące parametry dla użytkowników obiektu. Projektowane obiekty nie pozbawiają, jak również nie ograniczają dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich.

Projektowane elementy są przyjazne dla środowiska, jak również higieny i zdrowia użytkowników. W trakcie użytkowania, obiekty nie będą emitowały hałasu większego niż jest dopuszczalny dla danej zabudowy.

Projektowany obiekt nie spowoduje zakłóceń w dostawie energii elektrycznej, nie spowoduje również zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby podczas budowy wobec bliższych i dalszych działek sąsiednich. Projektowane obiekty dopasowują się architektonicznie do istniejącej zabudowy i nie będzie naruszać chronionego prawem interesu publicznego oraz interesu osób trzecich.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany.

Projekt architektura	mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejnik upr. nr 16/LOOKK/2017 W specjalności architektonicznej	
Projekt konstrukcja	mgr inż. Tomasz Kucharski upr. nr LOD/3331/PBKb/17 W specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Projekt Inst. sanitarna	mgr inż. Kamil Woszczyk upr. nr LOD/3907/PWBS/19 W specjalności instalacji sanitarnych	
Projekt Inst. elektryczna	mgr inż. Krzysztof Figlus upr. nr LOD/4698/PWBE/21 W specjalności elektrycznej	

Mapa do celów projektowych skala: 1:500

powiat: 1001 bełchatowski
jed. ewid: 100104_2 Kleszczów
obręb: 0013 ŁUSZCZANOWICE
obręb: 552/2, 550/1, 553/4

GK.6641.828.2020
sekcje: uł. 2000: 6.150.32.02.2.2
6.150.32.03.1.1
Układ współrzędnych płaskich 2000/6
Układ odniesienia wysokości-Kronsztadt60

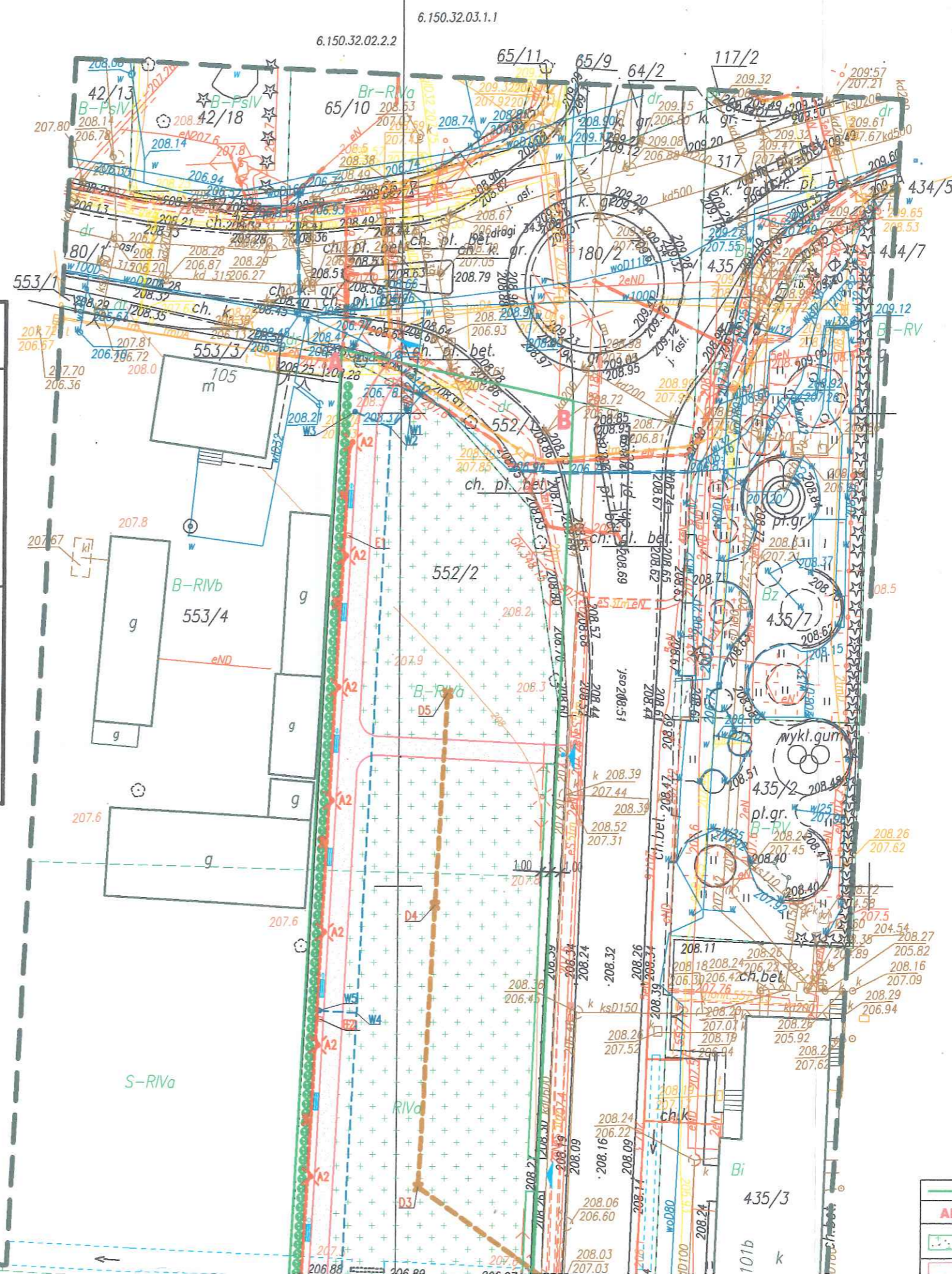
LEGENDA:
- zakres opracowania.
- granice działek.
- granice użytków.
Istniejące sieci:
- energetyczna.
- wodociągowa.
- kanalizacyjna
- teletechniczna
- sieci projektowane
kolorystycznie odpowiednio dla sieci.

- W zakresie opracowania wniesiono aktualne projekty uzgodnione przez PODGiK Bełchatów
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Nie badano obciążenia nieruchomości służebnościami gruntowymi
- Granice działek wniesiono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków
- Mapę opracowano na dzień 26.03.2020 r.

Sporządził: Piotr Juszkiewicz upr nr 17019 zakr. 1

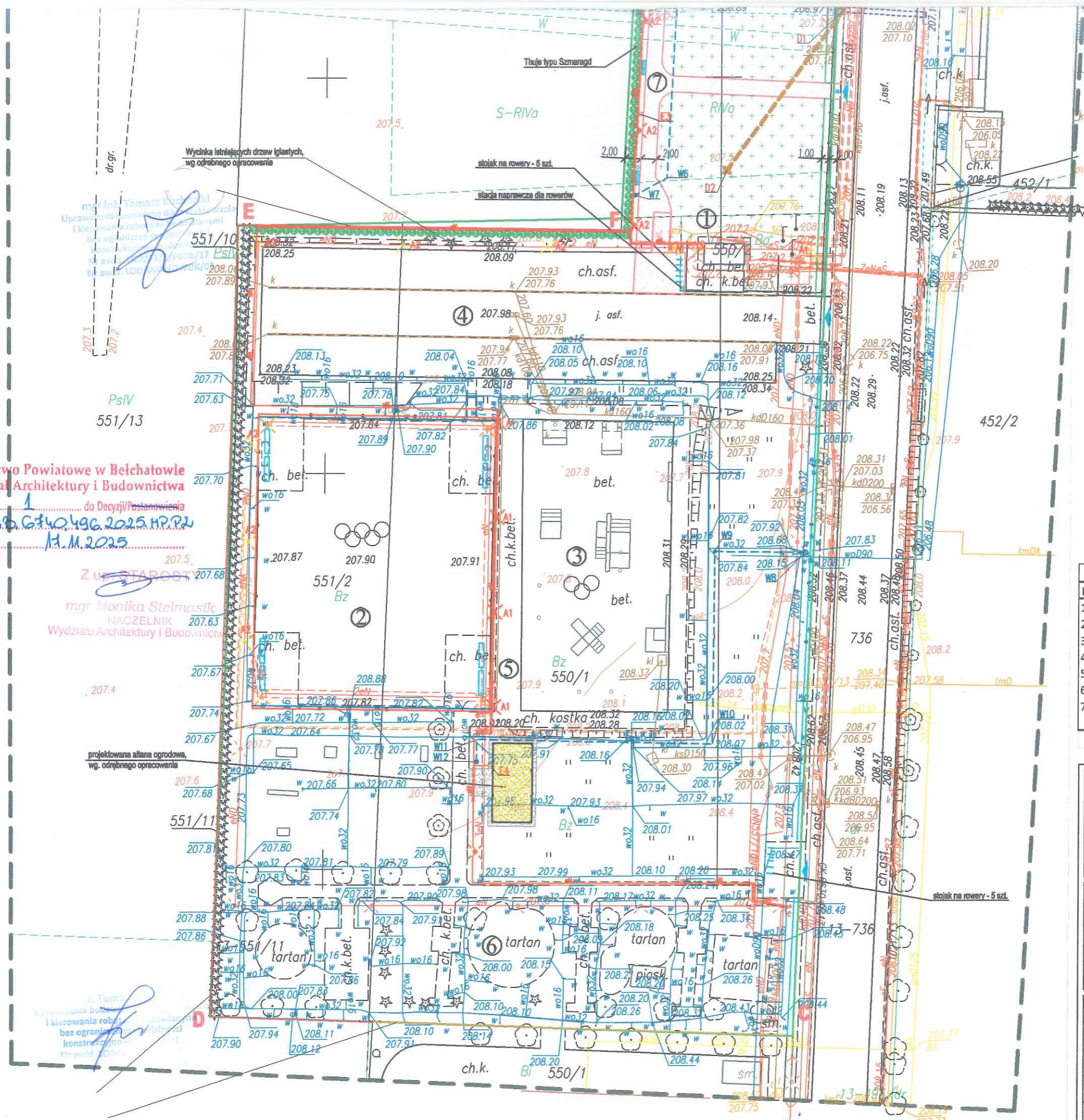
BIURO GEODEZYJNE
geobis BIURO GEODEZYJNE
Piotr Juszkiewicz
GEODETA UPRAWNIONY

inż. Piotr JUSZKIEWICZ
17019
geobis@geobis.info



LEGENDA:

	linia rozgraniczająca teren inwestycji
ABCD	teren inwestycji
	nowa nawierzchnia trawiasta wraz z siatką przeciwko kretom
	nawierzchnia z kostki brukowej



	wejście na działkę
	projektowana nowa latarnia parkowa (montaż wraz z instalacją)
	projektowana nowa latarnia parkowa (montaż w miejscu ist. lampy)
	słup do czyszczenia i malowania, montaż nowych opraw osw. boiskowych LED
	projektowane ławki drewniane z oparciem - 8 szt.
	projektowane ławki betonowe - 8 szt.
	projektowane kosze na śmieci - 5 szt.
	projektowana zewnętrzna instalacja elektryczna
	projektowana zewnętrzna instalacja wodociągowa
	projektowana zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
	studzienka wodociągowa, z miejscem poboru wody - 2 szt.
	kran - źródło zewnętrzny - 2 szt.
	skrzynka elektryczna ziemna, z miejscem poboru energii - 3 szt.
	skrzynka elektryczna wolnostojąca, z miejscem poboru energii - 1 szt.

ul. Główna 47
97-410 Kleszczów

Uzgodniono/zaopiniowano pozytywnie
w zakresie dróg gminnych/powiatowych
dnia 08.10.2025 Z up. WOJTA

inż. Agnieszka Kowalska
Inspektor ds. inwestycji drogowych

UWAGI:

ZESTAWIENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA DZIAŁCE				
Nr.	Obiekt	m2	%	Stan
1.	Budynek stacji trans.	13,30	0,12%	istniejący
2.	Kort tenisowy	1 121,77	10,53%	istniejący
3.	Skatepark	693,18	6,51%	istniejący
4.	Utwardzenia - parking	1061,63	9,97%	istniejące
5.	Utwardzenia - chodnik	598,32	5,62%	istniejące
6.	Utwardzenia - tartan	314,00	2,95%	istniejące
7.	Utwardzenia - chodnik	397,54	3,73%	Projektowane
Pow. Biologicznie czynna		6 452,03	60,57%	
Pow. terenu inwestycji		10 651,77	86,81%	

**PROJEKTOWANIE
USŁUGI INWESTYCYJNE**
ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców, tel. 663 221 900, www.tmbud.com.pl

INWESTYCJA PROJECT	Zagospodarowanie terenu skweru w Łuszczanowicach		
ADRES ADDRESS	działka nr 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów 436		
INWESTOR DEVELOPER	Gmina Kleszczów, zam. ul. Główna 47, 97-410 Kleszczów		
RYSEK DRAWING	Zagospodarowanie terenu		
PROJEKTOWAŁ TO DESIGN	mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejnik upr. nr 16/LOOK/2017		
OPRACOWAŁ DRAWNBY	mgr inż. Tomasz Kucharski upr. nr LOD/3331/PBKB/17		
PROJEKTOWAŁ INST. SANITARNE	mgr inż. Kamil Woszczak upr. nr LOD/3907/PWBS/19		
PROJEKTOWAŁ INST. ELEKTRYCZNA	mgr inż. Krzysztof Figlus upr. nr LOD/4698/PWBE/21		
BRANŻA / INDUSTRY	SKALA / SCALE	DATA / DATE	NR / No.
ARCHITEKTURA	1:500	lipiec 2025	Z/01

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym,
wraz z () infrastrukturą techniczną, w ramach
zadania „Zagospodarowanie terenu skweru w Łuszczanowicach”.

Obiekt	zewnętrzna instalacja elektryczna	kat. XXVI
	zewnętrzna instalacja wodociągowe	kat. XXVI
	zewnętrzna inst. kan. deszczowej	kat. XXVI
Adres inwestycji	działki nr ewid. 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, 436, obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów identyfikator działki: 100104_2.0013.550/1, 100104_2.0013.550/2, 100104_2.0013.551/2, 100104_2.0013.552/1, 100104_2.0013.552/2, 100104_2.0013.551/10, 100104_2.0013.551/11	
Inwestor	Gmina Kleszczów ul. Główna 47, 97-410 Kleszczów	





Spis zawartości:

1.	Informacja BIOZ
2.	<i>Decyzje lokalizacyjne</i>
3.	<i>interpretacje MPZP</i>

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt	zewnętrzna instalacja elektryczna zewnętrzna instalacja wodociągowe zewnętrzna inst. kan. deszczowej	kat. XXVI kat. XXVI kat. XXVI
Adres inwestycji	działki nr ewid. 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, 436, obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów identyfikator działki: 100104_2.0013.550/1, 100104_2.0013.550/2, 100104_2.0013.551/2, 100104_2.0013.552/1, 100104_2.0013.552/2, 100104_2.0013.551/10, 100104_2.0013.551/11	
Inwestor	Gmina Kleszczów ul. Główna 47, 97-410 Kleszczów	

Projekt opracowali:

Projekt architektura	mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejnik upr. nr 16/LOOKK/2017 zam. os. Żołnierzy POW 5/16, 97-400 Bełchatów	
Projekt konstrukcja	mgr inż. Tomasz Kucharski upr. nr LOD/3331/PBKb/17 zam. ul. Słoneczna 24, 97-420 Szczerców	
Projekt Inst. sanitarna	mgr inż. Kamil Woszczyk upr. LOD/3907/PWBS/19 zam. m. Borowa 16, 97-505 Dobryszyce	
Projekt Inst. elektryczna	mgr inż. Krzysztof Figlus upr. nr LOD/4698/PWBE/21 zam. ul. Południowa 53, 97-400 Bełchatów	

lipiec 2025 r.

INFORMACJA BIOZ

do projektu zagospodarowania terenu skweru w Łuszczanowicach wraz z urządzeniami budowlanymi na działce nr 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów.

436,

1. Zakres zamierzenia budowlanego obejmują projekt zagospodarowania terenu dla skweru w Łuszczanowicach wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 550/1, 550/2, 551/2, 552/1, 552/2, 551/10, 551/11, obręb Łuszczanowice, gmina Kleszczów.
2. Działka nr 552/2 jest niezabudowana, teren jest częściowo ogrodzony. Pozostały teren inwestycji jest zabudowany i ogrodzony. Znajduje się na nim budynek stacji transformatorowej, parking, plac zabaw, kort tenisowy, skatepark, liczne utwardzenia i nasadzenia oraz niezbędna infrastruktura techniczna.
3. Na terenie objętym opracowaniem nie ma elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Przewidywane zagrożenia, które wystąpią podczas realizacji robót budowlanych;
 - a/ roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
 - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m;
 - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m;
 - roboty w pobliżu linii energetycznych występuje ryzyko porażenia prądem.
 - b/ roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
 - roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10 stopni C.
5. Przed przystąpieniem do realizacji w/w szczególnie niebezpiecznych robót kierownik budowy powinien zapewnić przeprowadzenie instruktażu dla pracowników w zakresie przestrzegania przepisów BHP dla prowadzonych robót budowlanych.
6. Aby zapobiec niebezpieczeństwom wynikającym z realizacji w/w robót budowlanych należy wykonać je zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a w szczególności:
 - plac budowy należy czasowo wydzielić ogrodzeniem z elementów systemowych zabezpieczającym miejsce transportu, rozładowania i składowania materiałów budowlanych;
 - droga dojazdowa na plac budowy powinna być utwardzona;
 - materiały budowlane składować zgodnie z zaleceniem producenta;
 - rusztowania muszą być wykonane zgodnie z instrukcją montażu rusztowań metalowych.

Dla prawidłowego przebiegu robót należy wykonać je pod kierunkiem kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia. Roboty należy realizować zgodnie z projektem, sztuką budowlaną i przepisami prawa. Do budowania używać materiałów posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce. Zewnętrznie teren budowy należy oznaczyć tablicami informującymi o rodzaju prowadzonych prac i mogących wystąpić zagrożeniach. Teren budowy powinien być uporządkowany i zapewniający łatwy dostęp na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Sporządził:

mgr inż. Kamil Woszczyk
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. LOD/3907/PWBS/19

mgr inż. Krzysztof Figlus
Upewnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. LOD/4698/PWBE/21

mgr inż. arch. Anna Malawko-Olejnik
upr. bud. nr 161 OOKK/2017
w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń

mgr inż. Tomasz Kucharski
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. LOD/6331/PBKb/17
Nr ewid. LOD/6602/OWOK/06

WÓJT GMINY
Kleszczów
woj. łódzkie

Kleszczów, dnia 4 września 2025 roku

DECYZJA
Nr IGZP.7230.2.28.2025

Na podstawie art. 20 pkt 8 i art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889), Porozumienia Nr 5/2012 z dnia 28 lutego 2012 roku zawartego pomiędzy Zarządem Powiatu w Bełchatowie a Wójtem Gminy Kleszczów w sprawie przejęcia przez Gminę Kleszczów prowadzenia zadania z zakresu zarządzania drogami powiatowymi oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 3 września 2025 roku przez:

Gminę Kleszczów

ul. Główna 47, 97-410 Kleszczów

w której imieniu na mocy pełnomocnictwa znak ORG.0052.88.2025 z dnia 02.09.2025r. działa Pan Tomasz Kucharski

zezwalam

na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr **1900E Łękińsko - Chorzenice w Łuszczanowicach, ul. Turkusowa, dz. nr 736** urządzeń obcych tj. **zewnętrznej kanalizacji deszczowej rurą \varnothing 200PVC dł. 1,0 m oraz rurą \varnothing 160PVC dł. 2,0 m** metodą wykopu otwartego w związku z realizacją zadania: *Zagospodarowanie centrum Łuszczanowic.*

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
2. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, projektu budowlanego urządzenia obcego lokalizowanego w pasie drogowym.
3. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym lub/i umieszczenia w nim urządzenia obcego.
4. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
 - a) lokalizacja przedmiotowych urządzeń nie może powodować żadnych kolizji z istniejącymi już urządzeniami podziemnymi lub naziemnymi. W przypadku wystąpienia ww. kolizji pełną odpowiedzialność za usunięcie wynikłych z tego tytułu szkód ponosi Inwestor,
 - b) przedmiotową inwestycję należy wykonać zgodnie z wymogami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
 - c) realizacja i koszt budowy lub modernizacji urządzeń obcych, odtworzenie nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania ponosi Inwestor,
 - d) należy zachować wszystkie parametry zawarte w projekcie.

UZASADNIENIE:

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zabrania się lokalizacji lub umieszczania urządzeń obcych, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń.

Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Uzasadnienie zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, uzasadniające zezwolenie na lokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1900E Łękińsko – Chorzenice w Łuszczanowicach, ul. Turkusowa - zewnętrznej kanalizacji deszczowej.

Wnioskodawca przed przystąpieniem do robót, do fizycznego umieszczenia urządzeń obcych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym ww. urządzeń w związku z przedmiotową decyzją lub zezwolenia na prowadzenie robót i umieszczenia urządzeń wraz z ustaleniem za powyższe opłat w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. nr 140, poz. 1481 z późn.zm.). W zezwoleniu tym, na podstawie Uchwały Rady Powiatu w Bełchatowie Nr XVI/111/2020 z dnia 24 stycznia 2020 r. w sprawie wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2020 r. poz. 1148) zostanie naliczona opłata za zajęcie pasa drogowego.

Za zajęcie pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu zarządcy drogi, o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy drogi – zarządca drogi wymierza, w drodze decyzji administracyjnej, karę pieniężną w wysokości 10 – krotności opłaty liczonej od powierzchni zajętego bez zezwolenia pasa drogowego.

POUCZENIE:

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Kleszczów w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i – stosownie do art. 130 §4 kpa – podlega wykonaniu.

Podmiot zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn.zm.).

Z up. WÓJTA

mgr inż. Tomasz Rogaliński
Kierownik Referatu Inwestycji Gminnych
i Zamówień Publicznych

Otrzymują:

1. Gmina Kleszczów z/s w Kleszczowie
- pełnomocnik Tomasz Kucharski
2. a/a

URZĄD GMINY
w Kleszczowie
ul. Główna 47
57-410 Kleszczów
woj. łódzkie

Tomasz Kucharski
TM – BUD
Projektowanie Usługi Inwestycyjne
ul. Słoneczna 24
97 – 420 Szczerców

IGZP.6724.20.2025

Kleszczów, 2 października 2025 roku

Stosownie do Pana pisma dotyczącego interpretacji zasad realizacji ogrodzeń zawartych w §4 Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego; ust. 2, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łuszczanowice zatwierdzonym Uchwałą nr XLII/398/2013 Rady Gminy Kleszczów z dnia 20 listopada 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Łuszczanowice (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2013 r. poz. 5798) informuję, że analiza stosownych postanowień obowiązującej uchwały pozwala na sformułowanie poglądu, iż zapis § 4 ust. 2 „zasady realizacji ogrodzeń” dotyczy ich lokalizacji od strony dróg publicznych.

Gmina Kleszczów może zapewnić, w ramach tak zwanej wykładni legalnej, że intencją Gminy nie było wprowadzenie w ramach w/w planu miejscowego zakazu lokalizacji ogrodzeń pow. 1,8 metra w innej części działek, niż frontowa. Zwrócić należy uwagę, iż przepisy Prawa budowlanego pod pewnymi warunkami, umożliwiają budowę ogrodzeń, powyżej określonej w mpzp wysokości od strony dróg publicznych.

Ponadto zapisy szczegółowe dla poszczególnych jednostek nie zakazują budowy ogrodzeń o wysokości wyższej niż 1,8 metra.

W świetle powyższych regulacji, chodzi o to, aby elementy w danej przestrzeni tworzyły spójny i uporządkowany system, którego niewątpliwym celem było wprowadzenie porządku urbanistycznego na terenie bezpośrednio przylegającym do pasa drogowego. Stosowanie przy drogach publicznych ogrodzeń bardziej zabudowanych i wyższych, niż te określone w § 4 ust. 2, niewątpliwie naruszałoby porządek urbanistyczny.

Analiza wydawanych w przeszłości opinii, decyzji przez tutejszy organ - wskazuje, że Wójt Gminy Kleszczów - w zakresie zapisu mpzp odnosił się zawsze do wysokości ogrodzeń jedynie położonych wzdłuż dróg publicznych, zatem wypracowana praktyka i zwyczaj w tutejszym Urzędzie pozwala dokonać wykładni legalnej w/w zapisu przez organ który stosuje w/w przepisy i organ który był twórcą w/w przepisów, że lokalny ustawodawca wypowiedział się jedynie w zakresie wysokości ogrodzeń frontowych wzdłuż dróg publicznych, zaś nie było jego intencją wypowiedzania się co do obostrzeń w zakresie wysokości pozostałych ogrodzeń, w tym ogrodzeń które nie są położone wzdłuż dróg publicznych. Wydaje się, że kwestie legalności w/w ogrodzeń winny regulować przepisy prawa cywilnego związane z zasadami dobrego sąsiedztwa oraz przeznaczenia terenów, na których ogrodzenia są wznoszone.

WÓJT
Dariusz Michalek

- Otrzymują:
1. Adresat
 2. A/a